

## **EL CONCEJO MUNICIPAL**

**SANCIONA LA SIGUIENTE:**

### **ORDENANZA N° 864/16**

**VISTO:**

Las Ordenanzas N° 825/15 y 830/16; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la Ordenanza N° 825/15 se autorizó al Departamento Ejecutivo Municipal a vender en forma directa a favor del Sr. ENZO DEJON, DNI N°: 32.274.700, el Lote N° 9 de la Manzana N° 197, en un todo de acuerdo con las Ordenanzas N° 726/14, 727/14 y modificatorias y 797/15, que regulan la venta de terrenos públicos a los adjudicatarios del PROGRAMA DE CREDITO ARGENTINO DEL BICENTENARIO (PRO-CREAR);

Que con posterioridad, mediante el Mensaje N° 002/16, el Departamento Ejecutivo Municipal (DEM) solicitó a este Cuerpo el cambio por el Lote N° 18, lo que fue aprobado mediante la Ordenanza N° 830/16;

Que ello generó una situación conflictiva, dado que dicho Lote N° 18 ya había sido adjudicado a la Srta. EVANGELINA PERNUSSI, quien a la fecha ha escriturado;

Que por ende, corresponde abrogar la Ordenanza N° 830/16 – basada en el Mensaje N° 002/16 DEM – y mantener la autorización original para la venta directa del Lote N° 9 al Sr. ENZO DEJON;

Que, del mismo modo, debe determinarse explícitamente que los plazos otorgados al adjudicatario comenzarán a correr desde la promulgación de la presente, a los fines de dejar a salvo sus derechos, dado que la demora fue causada por un error del Municipio, y no por el particular;

**Por todo lo expuesto;**

**El Concejo Municipal de la ciudad de San Carlos Centro ORDENA:**

**ARTÍCULO 1°:** Abróguese la Ordenanza N° 830/16, manteniendo plena vigencia la Ordenanza N° 825/15 en su redacción original.

**ARTÍCULO 2°:** El plazo máximo de escrituración determinado en el Artículo 8° de la Ordenanza N° 727/14 – texto según Ordenanza N° 796/16 – se computará a partir de la promulgación de la presente.

**ARTÍCULO 3°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**SALA DE SESIONES, 01 de noviembre de 2016.-**